

Zakládací smlouva

obecně prospěšné společnosti MAS Naděje o.p.s.

o založení obecně prospěšné společnosti dle zákona č. 248/1995 Sb.
o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů
(aktualizované znění ke dni 18. května 2026)

I. Zakladatelé

Město OSEK, Zahradní 246, 417 05 Osek, IČ 00266558,
zastoupené starostou města Ing. Václavem Krtkem

Obec OBRNICE, Mírová 70, 435 21 Obrnice, IČ 00266116,
zastoupená starostou obce Stanislavem Zaspalem

Obec LIŠNICE, Lišnice 42, 434 01 Lišnice, IČ 00266019,
zastoupená starostou obce Bc. Petrem Pillárem

II. Název a sídlo Společnosti

Název: MAS Naděje o.p.s.
Sídlo: Lišnice čp. 42, 434 01 Lišnice
IČ: 22801073
(dále jen **Společnost**)

III. Druh obecně prospěšných služeb

Společnost byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu spadajícího do územní působnosti MAS Naděje o.p.s., a to zejména:

- 1 Koordinace rozvoje regionu MAS Naděje o.p.s. ve všech oblastech.
- 2 Rozvoj a propagace regionu MAS Naděje o.p.s. a jeho turistického potenciálu.
- 3 Vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny.
- 4 Ochrana obrazu krajiny, sídel a jejich hodnot jako jediného základního prostředku pro rozvoj turistického ruchu.
- 5 Podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí.
- 6 Služby při financování projektů k rozvoji regionu MAS Naděje o.p.s.
- 7 Posouzení projektů zaměřených k rozvoji regionu MAS Naděje o.p.s.
- 8 Koordinace projektů a produktů zaměřených k rozvoji regionu MAS Naděje o.p.s.
- 9 Tvorba informační databanky ke shromáždění informací prospěšných k rozvoji regionu MAS Naděje o.p.s.
- 10 Součinnost se zahraničními subjekty majícími vztah k regionu MAS Naděje o.p.s.
- 11 Příprava informačních a metodických materiálů a školních pomůcek.
- 12 Výchova, vzdělávání a informování dětí a mládeže.
- 13 Spolupráce na rozvoji lidských zdrojů.
- 14 Zajišťování osvěty a vzdělanosti lidského potenciálu kraje.
- 15 Provoz IC – koordinace a rozvoj.
- 16 Atestování služeb poskytovaných svými členy pro zajištění kvality a standardu služeb.
- 17 Komunikace s orgány státní správy a samosprávy při spolupráci na rozvoji regionu MAS Naděje o.p.s.
- 18 Poradenská činnost.
- 19 Činnosti spojené se spoluprací s orgány Evropské unie v rámci rozvoje regionu MAS Naděje o.p.s.
- 20 Realizace komunitně vedeného místního rozvoje uskutečňovaného na základě Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (dále jen SCLLD). Činnosti související s evropským programem LEADER.
- 21 Vydávání tiskovin.

IV. Podmínky poskytování jednotlivých druhů obecně prospěšných služeb

Služby uvedené v čl. III. budou poskytovány úplatně i bezúplatně v souladu s platnými předpisy a na základě živnostenských oprávnění, a podle případného provozního předpisu vypracovaného pro poskytování každého jednotlivého druhu služby, popřípadě na základě smluv o obchodní a jiné spolupráci s dalšími subjekty. Bezúplatné poskytování služeb bude zajištěno pro potřeby přípravy a naplňování Strategie komunitně vedeného místního rozvoje. Forma placených služeb se vztahuje na poskytování shora uvedených činností v článku III. pro zajišťování služeb v rámci ostatních projektů, které souvisejí s jinými dotačními tituly, případně s jinou komerční činností Společnosti. Placené služby budou prováděny mimo kapacity určené pro přípravu, realizaci a naplňování SCLLD.

V. Doba trvání

Společnost je založena na dobu neurčitou.

VI. Správní rada

Správní rada je nejvyšším orgánem Společnosti.

Složení Správní rady

Jméno, příjmení	Rodné číslo	Adresa	Datum vzniku členství
Ing. Bořek Valvoda			17. ledna 2025
Ing. Lenka Říhová			23. května 2026
Bc. Petr Pillár			17. ledna 2025
Michal Sklenka			17. ledna 2025
Ing. Lenka Sirovičová			18. května 2026
Ing. Klára Křiváňková			11. května 2024

Způsob jednání Správní rady

Správní rada se schází nejméně jednou za tři měsíce. Členové Správní rady volí ze svého středu předsedu a místopředsedu. Předseda svolává a řídí jednání Správní rady. V jeho nepřítomnosti určí členové Správní rady předsedajícího jednání. Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí Správní rady je třeba souhlasu většiny přítomných členů. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy Správní rady.

Správní rada rozhoduje o věcech svěřených jí do působnosti, zejména však:

- Schvaluje vnitřní předpisy a směrnice Společnosti.
- Předkládá Zakladatelům návrh na změnu Zakladací smlouvy.
- Předkládá Zakladatelům návrh na zrušení Společnosti vč. určení obecně prospěšné společnosti, které bude nabídnut likvidační zůstatek.
- Dbá na zachovávání účelu, pro který byla Společnost založena.
- Schvaluje záměry Společnosti.
- Schvaluje změny v územní působnosti Společnosti.
- Schvaluje rozpočet Společnosti.
- Schvaluje roční účetní závěrku a Výroční zprávu Společnosti.
- Rozhoduje o předmětu a rozsahu doplňkových činností Společnosti nad rámec vymezený v Zakladací smlouvě.
- Vydává předchozí písemný souhlas k právnímu úkonu, kterým Společnost:
 - a) nabývá, prodává nebo jakkoliv smluvně zatěžuje nemovitou věc v majetku Společnosti,

- b) nabývá nebo prodává movitou věc, zřizuje věcné břemeno, nebo předkupní právo u movité věci, jejíž cena je stanovena nebo zjištěna v částce vyšší než 50.000,00 Kč,
- c) nabývá nebo zcizuje autorská práva nebo průmyslová práva,
- d) přijímá, přebírá nebo zřizuje finanční závazek vůči jiné fyzické i právnické osobě, a to zejména ve smyslu přijetí úvěru nebo jiného finančního závazku maximálně do výše 750.000,00 Kč ročně,
- e) Správní rada dbá, aby přijetí, převzetí, nebo zřízení finančního závazku vůči jiné fyzické i právnické osobě podle ustanovení odstavce d), bylo vždy v souladu a se zachováváním účelu, pro který byla Společnost založena.
- Jmenuje a odvolává ředitele Společnosti, ukládá mu úkoly, dohlíží na jeho činnost a stanovuje mu odměnu.
- Schvaluje ceník služeb poskytovaných Společností.
- Zřizuje komise, jiné poradní a odborné pracovní skupiny Společnosti.

Možnost odměňování

Za výkon funkce člena Správní rady nenáleží jejím členům odměna.

Jmenování a odvolání člena Správní rady zakladatelem

Členy Správní rady jmenují Zakladatelé. Zakladatelé mají právo odvolat člena Správní rady v případě, že jeho jednání je v rozporu se zákonem, touto Zakládací smlouvou, Statutem Společnosti, vnitřními předpisy Společnosti, nebo je v rozporu se zájmy Společnosti.

Ostatní práva a povinnosti Správní rady a jejich členů

Ostatní práva a povinnosti Správní rady a členů Správní rady jsou upraveny příslušným zákonem v platném znění a Statutem Společnosti.

VII. Dozorčí rada

Dozorčí rada je kontrolním orgánem Společnosti.

Složení Dozorčí rady

Jméno, příjmení	Rodné číslo	Adresa	Datum vzniku členství
Ing. Zdeněk Hrabák			17. ledna 2025
Drahomíra Karasová			11. května 2024
Bc. Petr Globočnický, DiS.			18. května 2026

Způsob jednání Dozorčí rady

Dozorčí rada se schází nejméně jednou za tři měsíce. Počet členů Dozorčí rady je nejméně tři a počet členů musí být dělitelný třemi. Členové Dozorčí rady volí ze svého středu předsedu, který svolává a řídí jednání Dozorčí rady. Dozorčí rada rozhoduje většinovým způsobem. Při rozhodování rady rozhoduje nadpoloviční většina členů, přítomných na jednání. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy Dozorčí rady.

Možnost odměňování

Za výkon funkce člena Dozorčí rady nenáleží jejím členům odměna.

Jmenování a odvolání člena Dozorčí rady zakladatelem

Členy Dozorčí rady jmenují Zakladatelé. Zakladatelé mají právo odvolat člena Dozorčí rady v případě, že jeho jednání je v rozporu se zákonem, touto Zakládací smlouvou, Statutem Společnosti, vnitřními předpisy Společnosti, nebo je v rozporu se zájmy Společnosti.

Ostatní práva a povinnosti Dozorčí rady a jejich členů

Ostatní práva a povinnosti Dozorčí rady a členů Dozorčí rady jsou upravena zákonem.

VIII. Ředitel Společnosti

Jméno, příjmení	Rodné číslo	Adresa	Datum jmenování
Ing. Kamila Rejčová			1. března 2016

Ředitel je statutárním orgánem Společnosti. Ředitel řídí činnost Společnosti a je zodpovědný za její hospodaření. Ředitel jedná za Společnost samostatně jejím jménem. Ředitele jmenuje a odvolává Správní rada Společnosti. Za Společnost se podepisuje tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu Společnosti připojí svůj podpis.

Ředitel společnosti zejména:

- Zodpovídá za činnost Společnosti s péčí řádného hospodáře.
- Řídí činnost Společnosti, pokud tato činnost není zákonem, Zakládací smlouvou, nebo Statutem vyhrazena do působnosti Správní rady, případně jiného orgánu Společnosti.
- Koordinuje aktivity směřující k prohloubení spolupráce v regionu.
- Zajišťuje spolupráci se státní správou a samosprávou.
- Zodpovídá za přípravu finančního plánu Společnosti.
- Zodpovídá za vydání vnitřních předpisů a směrnic Společnosti.
- Zodpovídá za vypracování Výroční zprávy o činnosti a hospodaření Společnosti.
- Zastává funkci tiskového mluvčího Společnosti.

Možnost odměňování

Ředitel společnosti vykonává svou funkci na základě smluvního vztahu, a to podle ustanovení dle §9a odst. 4 zák. č. 248/95 Sb., o obecně prospěšných společnostech a předpisy souvisejícími. Výši jeho odměny určuje Správní rada Společnosti. Ředitelem společnosti může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a je způsobilá k právním úkonům.

K právním úkonům podle ustanovení §13 a 14 zák. č. 248/95 Sb., o obecně prospěšných společnostech je třeba souhlasu Správní rady Společnosti.

IX. Organizační složka

- Pro provádění Strategie komunitně vedeného místního rozvoje zřizuje Společnost samostatný orgán – organizační složku MÍSTNÍ PARTNERSTVÍ (dále jen MP).
- MP je složeno z právnických a fyzických osob na základě Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi Společností a jednotlivými smluvními partnery.
- Přijetí subjektu za partnera je podmíněno bydlištěm, sídlem, provozovnou či prokazatelnou činností na území působnosti MAS Naděje o.p.s. a souhlasem se základními cíli MP.
- Partneři MP tvoří zájmové skupiny, které jsou cíleně zaměřené na určitou problematiku SCLLD, přičemž každý partner musí být příslušný jen k jedné zájmové skupině.
- MP zřizuje své vlastní orgány:
 1. Nejvyšší orgán – Valná hromada MP (dále jen VHMP)
 2. Rozhodovací orgán – Výkonný výbor MP (dále jen VVMP)
 3. Kontrolní orgán – Kontrolní výbor MP (dále jen KVMP)
 4. Výběrový orgán – Výběrová komise MP (dále jen VKMP)
- Nejvyšší orgán MP tvoří všichni partneři Společnosti, kteří splňují podmínky pro účast v této organizační složce stanovené touto Zakládací smlouvou a Smlouvou o partnerství a vzájemné spolupráci mezi Společností a jednotlivými smluvními partnery, přičemž veřejný sektor ani žádná ze zájmových skupin nesmí představovat více než 49 % hlasovacích práv.

- Nejvyšší orgán MP volí z partnerů MP rozhodovací orgán (VVMP) a kontrolní orgán (KVMP), přičemž veřejný sektor ani žádná ze zájmových skupin v něm nesmí představovat více než 49 % hlasovacích práv.
- Nejvyšší orgán volí ze subjektů prokazatelně působících na území MAS Naděje o.p.s. výběrový orgán (VKMP), přičemž veřejný sektor ani žádná ze zájmových skupin v něm nesmí představovat více než 49 % hlasovacích práv.
- Ostatní práva a povinnosti MP upřesňuje Statut Společnosti.

X. Způsob zveřejňování výroční zprávy

Výroční zpráva o činnosti a hospodaření Společnosti je zveřejňována jednou ročně nejpozději do 30. června následujícího kalendářního roku na internetových stránkách společnosti. Výroční zpráva o činnosti a hospodaření Společnosti je přístupná veřejnosti v sídle Společnosti.

Tím nejsou dotčeny povinnosti uvedené v ust. § 19 a násl. zákona č. 248/1995 Sb. v platném znění.

XI. Majetkový vklad zakladatelů

Majetkový vklad jednotlivých zakladatelů činí 2 000,00 Kč (dva tisíce korun českých). Zakladatelé ručí maximálně do výše majetkového vkladu, tj. do výše 2.000,00 Kč.

V Lišnici dne 18. května 2026

Podpisy zakladatelů MAS Naděje o.p.s.

.....
Za město OSEK,
starosta města Ing. Václav Krtek

.....
Za obec OBRNICE,
starosta obce Stanislav Zaspal

.....
Za obec LIŠNICE,
starosta obce Bc. Petr Pillár

K této smlouvě připojili jednotliví zakladatelé své úředně ověřené podpisy.